

Appartement - 113 m²

SAINT RAPHAEL

885 000 €*

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

Situé dans le prestigieux triangle d'or du centre-ville de Saint-Raphaël (83700, Var), ce magnifique duplex au dernier étage d'un immeuble haussmannien avec ascenseur offre une vue mer spectaculaire dans un cadre idyllique proche de toutes commodités. Parfait pour une famille recherchant calme et raffinement avec une vue sur l'une des plus belles baies au monde. Ce duplex comprend une vaste entrée, cuisine haut de gamme aménagée et équipée, chambre avec petit balcon vue mer, WC séparé, salle d'eau équipée, double séjours, salle à manger avec colonnes romaines (transformable en chambre). A l'étage une grande mezzanine (bureau ou salle vidéo), chambre spacieuse avec rangements, salle d'eau avec toilette. Au cœur Cœur du triangle d'or, à proximité de plages, commerces, écoles et gare TGV. Ayant une vue mer Panoramique depuis les balcons et le double séjour offre un spectacle unique avec son style haussmannien et ces colonnes romaines, ajoutant une touche de prestige. Vous serez comblés par cette Prestation de Luxe, un bien rare alliant histoire, confort et vue imprenable. Contactez-nous pour une visite ! MOBILE IMMO : +33 (0)6 64 89 25 14





159 rue Jean aicard
83700 - Saint Raphael
Tél. 06 64 89 25 14